

Introduction	7
Quelques clés de lecture	11
Séquence 1	
<b>Choix du régime matrimonial</b>	<b>13</b>
Étape 1 Pourquoi un tel sujet ? Pourquoi se marier ?	14
1. Pourquoi se marier ?	14
2. Pourquoi un régime matrimonial ? Pour quoi faire ?	17
Étape 2 Les régimes matrimoniaux	25
1. la communauté réduite aux acquêts	25
2. La séparation de biens	29
3. La communauté universelle	31
4. La participation aux acquêts	33
Étape 3 Faire le choix du bon régime matrimonial	34
Évaluation de la séquence 1	40
Corrigé de l'évaluation de la séquence 1	43
Séquence 2	
<b>La transmission non préparée</b>	<b>45</b>
Étape 1 L'ouverture de la succession non préparée	46
1. L'ordre des héritiers	47
2. Les degrés de parenté	48
3. Droits du conjoint survivant (marié)	56
Étape 2 Le calcul des droits de succession	57
1. Transmission de parents à enfants	58
2. Transmission entre époux et partenaires liés au défunt par un PACS, pour les décès survenus depuis le 22 août 2007	60
3. Transmission entre frères et sœurs	61
4. Transmission entre d'autres personnes	61

Étape 3 Les particularités agricoles	61
1. L'indivision	62
2. Le salaire différé	66
3. L'attribution préférentielle	75
4. La poursuite du bail	82
Évaluation de la séquence 2	88
Corrigé de l'évaluation de la séquence 2	91

## Séquence 3

### **La transmission préparée** 95

Étape 1 Que peut-on donner à un enfant à sa mort ?	96
1. Le testament	96
2. Quelle part lui reviendra obligatoirement ?	100

Étape 2 Les donations	102
1. Les bénéficiaires des donations	103
2. Donations à ses enfants :	
donation simple et donation partage	104
3. La donation avec réserve d'usufruit	107
4. Donations et donations avec réserve d'usufruit :	
incitations fiscales pour faciliter la vie des enfants	109

Étape 3 Les autres moyens de transmission	116
1. La transmission des terres louées à long terme	116
2. Les parts de GFA transmises à titre gratuit	118
3. L'assurance-vie : un autre moyen de transmettre	119
4. Transmettre des parts sociales d'une société agricole	125

Évaluation de la séquence 3	134
-----------------------------	-----

Corrigé de l'évaluation de la séquence 3	137
--	-----

Lexique	141
---------	-----