

fiches de

**Droit commercial  
et de droit  
de la concurrence**

2<sup>e</sup> édition

Rappels de cours et exercices corrigés

Moussa Thioye  
Lucas Bettoni



# Table des matières

Principales abréviations .....	7
<b>Fiche 1</b>	Les aspects notionnels et historiques du commerce et du droit commercial ..... 11
<b>Fiche 2</b>	Les finalités du droit commercial ..... 17
<b>Fiche 3</b>	Les sources ou modes de production du droit commercial ..... 23
<b>Fiche 4</b>	L'inexistence d'un critère général, indiscutable, de l'acte de commerce..... 33
<b>Fiche 5</b>	Les actes de commerce par nature ..... 37
<b>Fiche 6</b>	Les actes de commerce par la forme ..... 49
<b>Fiche 7</b>	Les actes de commerce par accessoire..... 53
<b>Fiche 8</b>	Le régime des actes de commerce purs ou pléniers ..... 59
<b>Fiche 9</b>	Le régime des actes mixtes..... 69
<b>Fiche 10</b>	La détermination de la qualité de personne physique commerçante ..... 75
<b>Fiche 11</b>	La dissociation du commerçant de l'artisan..... 83
<b>Fiche 12</b>	La détermination de la qualité de personne morale commerçante ..... 93
<b>Fiche 13</b>	Les auxiliaires du commerce: l'agent commercial ..... 101
<b>Fiche 14</b>	Les auxiliaires du commerce: le commissionnaire, le courtier et le vendeur à domicile indépendant ..... 109
<b>Fiche 15</b>	Les conditions d'accès à la profession commerciale: les restrictions d'intérêt général ..... 115
<b>Fiche 16</b>	Les conditions d'exercice de l'activité commerciale: la publicité légale au registre du commerce et des sociétés (et au registre national des entreprises) ..... 121
<b>Fiche 17</b>	Les conditions d'exercice de l'activité commerciale: la tenue d'une comptabilité..... 129
<b>Fiche 18</b>	Les conditions d'exercice de l'activité commerciale: les obligations de facturation et d'ouverture d'un compte bancaire ..... 135
<b>Fiche 19</b>	Le statut des commerçants: les interférences entre la profession commerciale et le statut matrimonial, « partenarial » ou « concubinal » ..... 139
<b>Fiche 20</b>	Le cadre institutionnel du commerce ..... 151

<b>Fiche 21</b>	Les modes alternatifs de règlement des conflits : focus sur l'arbitrage .....	161
<b>Fiche 22</b>	La notion et la nature juridique du fonds de commerce .....	171
<b>Fiche 23</b>	La composition du fonds de commerce.....	175
<b>Fiche 24</b>	La vente de fonds de commerce : les conditions de formation du contrat .....	185
<b>Fiche 25</b>	La vente de fonds de commerce : le droit de préemption communal et le droit à l'information des salariés.....	193
<b>Fiche 26</b>	La vente de fonds de commerce : les effets du contrat entre les parties .....	199
<b>Fiche 27</b>	La vente de fonds de commerce : le droit d'opposition au paiement du prix de vente reconnu aux créanciers du vendeur.....	207
<b>Fiche 28</b>	La location-gérance de fonds de commerce : la notion et les conditions de formation.....	211
<b>Fiche 29</b>	La location-gérance de fonds de commerce : les effets et l'extinction du contrat .....	217
<b>Fiche 30</b>	Le nantissement de fonds de commerce .....	223
<b>Fiche 31</b>	L'apport en société d'un fonds de commerce.....	227
<b>Fiche 32</b>	Le crédit-bail sur fonds de commerce.....	235
<b>Fiche 33</b>	La propriété industrielle: les marques.....	239
<b>Fiche 34</b>	La propriété industrielle: les brevets d'invention .....	243
<b>Fiche 35</b>	La propriété industrielle: les dessins et modèles .....	247
<b>Fiche 36</b>	Le champ et les conditions d'application du statut du bail commercial: le critère tenant à l'existence d'un bail .....	251
<b>Fiche 37</b>	Le champ et les conditions d'application du statut du bail commercial: le critère relatif à la chose louée .....	259
<b>Fiche 38</b>	Le champ et les conditions d'application du statut du bail commercial: le critère relatif à la situation personnelle des parties .....	265
<b>Fiche 39</b>	Le statut du bail commercial: la durée du bail initial.....	271
<b>Fiche 40</b>	Le statut du bail commercial: la destination des lieux .....	275
<b>Fiche 41</b>	Le statut du bail commercial: l'état des lieux d'entrée et de sortie.....	281
<b>Fiche 42</b>	Le statut du bail commercial: la protection du locataire contre les clauses résolutoires.....	285
<b>Fiche 43</b>	Le statut du bail commercial: la cession du bail et la sous-location.....	291
<b>Fiche 44</b>	Le statut du bail commercial: la fixation du loyer dans le bail initial et le régime des charges locatives .....	295
<b>Fiche 45</b>	Le statut du bail commercial: les conditions de mise en œuvre du droit au renouvellement .....	303

<b>Fiche 46</b>	Le statut du bail commercial: les conditions contractuelles du bail renouvelé.....	309
<b>Fiche 47</b>	Le statut du bail commercial: le refus de renouvellement .....	315
<b>Fiche 48</b>	Le statut du bail commercial: le droit de préemption en cas de vente de l'immeuble et les règles de compétence juridictionnelle .....	321
<b>Fiche 49</b>	Présentation générale du droit de la concurrence.....	325
<b>Fiche 50</b>	Les actes de concurrence déloyale: la désorganisation et le dénigrement (1) .....	333
<b>Fiche 51</b>	Les actes de concurrence déloyale: la confusion et le parasitisme (2).....	339
<b>Fiche 52</b>	Les actes de concurrence déloyale: l'action en concurrence déloyale (3) .....	345
<b>Fiche 53</b>	La transparence tarifaire: la communication des conditions générales de vente (1).....	353
<b>Fiche 54</b>	La transparence tarifaire: l'établissement de la convention écrite (2) .....	357
<b>Fiche 55</b>	La transparence tarifaire: la facturation et les délais de paiement (3) .....	363
<b>Fiche 56</b>	Les pratiques restrictives de concurrence: la revente à perte (1) .....	369
<b>Fiche 57</b>	Les pratiques restrictives de concurrence: l'imposition d'un prix minimum de revente (2) .....	375
<b>Fiche 58</b>	Les pratiques restrictives de concurrence: l'avantage sans contrepartie ou disproportionné (3) .....	379
<b>Fiche 59</b>	Les pratiques restrictives de concurrence: le déséquilibre significatif (4) .....	385
<b>Fiche 60</b>	Les pratiques restrictives de concurrence: la rupture brutale des relations commerciales (5) .....	393
<b>Fiche 61</b>	Les pratiques restrictives de concurrence: l'action en justice (6) .....	401
<b>Fiche 62</b>	Les pratiques anticoncurrentielles: la nécessaire affectation du marché (1) .....	407
<b>Fiche 63</b>	Les pratiques anticoncurrentielles: l'entente (2) .....	413
<b>Fiche 64</b>	Les pratiques anticoncurrentielles: l'abus de position dominante (3).....	421
<b>Fiche 65</b>	Les pratiques anticoncurrentielles: l'abus de dépendance économique (4) .....	427
<b>Fiche 66</b>	Les pratiques anticoncurrentielles: le contentieux (5) .....	433
<b>Fiche 67</b>	Les concentrations d'entreprises.....	441
	Index.....	449